

ร่างขอบเขตของงาน (Term of Reference :TOR)
โครงการติดตั้งลิฟต์อาคารสำนักงานเทศบาลตำบลภูดิน (หลังใหม่)

.....

๑. ความเป็นมา

ด้วยเทศบาลตำบลภูดิน ได้ก่อสร้างอาคารสำนักงานเทศบาลหลังใหม่ แทนอาคารหลังเดิมที่ชำรุดทรุดโทรมไม่เหมาะสมในการให้บริการประชาชน โดยในแบบแปลนการก่อสร้างได้กำหนดให้มีการติดตั้งลิฟต์ไว้ เพื่อให้เป็นไปตามข้อ ๙ และข้อ ๑๐ ตามกฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคาร สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ. ๒๕๔๘ ซึ่งออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ และที่แก้ไขเพิ่มเติมถึงปัจจุบัน ปัจจุบันอาคารสำนักงานเทศบาลได้ก่อสร้างแล้วเสร็จ ประกอบกับสภาเทศบาลตำบลภูดิน ได้อนุมัติให้ใช้จ่ายเงินสะสมโครงการติดตั้งลิฟต์อาคารสำนักงานเทศบาลตำบลภูดิน (หลังใหม่) รายละเอียดตามแบบแปลนเทศบาลตำบลภูดินกำหนด เป็นเงิน ๙๖๐,๐๐๐.- บาท ในการประชุมสภาเทศบาลตำบลภูดิน สมัยสามัญ สมัยที่ ๔ ครั้งที่ ๑/๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๑๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ จึงจำเป็นต้องดำเนินการเพื่อให้ใช้ประโยชน์ในการบริการประชาชนต่อไป

๒. วัตถุประสงค์

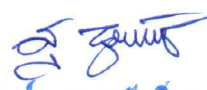
เพื่อให้อาคารสำนักงานเทศบาลตำบลภูดิน มีลิฟต์สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา ให้เป็นไปตามกฎกระทรวง กำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา พ.ศ. ๒๕๔๘ และเพื่ออำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา ที่มาติดต่อราชการในอาคารสำนักงานเทศบาลตำบลภูดิน

๓. คุณสมบัติผู้เสนอราคา

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

๑. มีความสามารถตามกฎหมาย
๒. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
๓. ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
๔. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
๕. ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
๖. มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
๗. เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว
๘. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่เทศบาล

/ตำบลภูดิน


นายสุวิทย์ บุญสวัสดิ์กุล
ปลัดเทศบาล

ว่าที่ รต. 
(ภาคภูมิ สุวรรณชมภู)
ผู้อำนวยการกองช่าง


(นายสุริย์ชัย รังทอง)
ผู้อำนวยการกองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม

ตำบลภูดิน ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคา
อย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๙. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่น
ข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๑๐. ผู้เสนอราคาจะต้องเป็นผู้ผลิต หรือผู้ที่ประกอบกิจการ จำหน่าย ประกอบ ติดตั้ง ซ่อมแซม และ
บำรุงรักษา ลิฟต์โดยสารในประเทศไทยมาแล้วไม่น้อยกว่า ๕ ปี และผู้เสนอราคาต้องมีผลงานการขายลิฟต์โดยสาร
พร้อมติดตั้ง ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๔๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สี่แสนบาทถ้วน) โดยแนบสำเนาหนังสือรับรองผลงาน และ
สำเนา สัญญาจ้างของผลงาน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้องทุกแผ่น ซึ่งผลงานดังกล่าวต้องเป็นผลงานในสัญญา
เดียวกัน และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่เทศบาลตำบลภูดิน
เชื่อถือ

๑๑. ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้ กรณีที่ข้อตกลงฯ
กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงฯ จะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความ
รับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของหรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่า ผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย
กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค้านั้นต้องใช้ ผลงานของ
ผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วม
ค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกราย จะต้องมีความสมัครใจตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสาร
เชิญชวน

๑๒. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic
Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

๔. รายการละเอียดของงาน

๔.๑ ขอบเขตของงานที่จะดำเนินการจัดจ้าง

๔.๑.๑ ข้อกำหนดทางกายภาพ

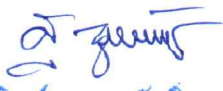
ลิฟต์โดยสารพร้อมอุปกรณ์เพื่อผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา อาคารอาคารสำนักงาน
เทศบาลตำบลภูดิน ประกอบด้วย

๑) ขนาดของห้องลิฟต์ต้องมีความกว้างไม่น้อยกว่า ๑.๖๐ เมตร ยาวไม่น้อยกว่า ๑.๔๐
เมตร หรือมีความ กว้างไม่น้อยกว่า ๑.๔๐ เมตร ยาวไม่น้อยกว่า ๑.๖๐ เมตร และสูงไม่น้อยกว่า ๒.๓๐ เมตร และ
มีช่องกระจกใสนิรภัยที่สามารถ มองเห็นระหว่างภายนอกและภายในได้ ขนาดกว้างไม่น้อยกว่า ๒๐ เซนติเมตร
ยาวไม่น้อยกว่า ๘๐ เซนติเมตร และสูงจากพื้น ไม่เกิน ๑.๑๐ เมตร

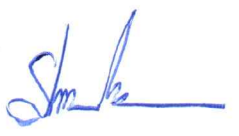
๒) ช่องประตูลิฟต์ต้องมีความกว้างสุทธิไม่น้อยกว่า ๙๐ เซนติเมตร และต้องมีระบบแสง
เพื่อป้องกันไม่ให้ประตูลิฟต์หนีบผู้โดยสาร

๓) มีพื้นผิวต่างสัมผัสบนพื้นบริเวณหน้าประตูลิฟต์กว้าง ๓๐ เซนติเมตร และยาว ๙๐

/เซนติเมตร


นายสุวิทย์ บุญสวัสดิ์ดิกลฯ
ปลัดเทศบาล

ว่าที่ รต. 
(ภาคภูมิ สุวรรณชมภู)
ผู้อำนวยการกองช่าง


(นายสุริยัญ รังหอม)
ผู้อำนวยการกองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม

เซนติเมตร ซึ่งอยู่ห่างจากประตูลิฟต์ไม่น้อยกว่า ๓๐ เซนติเมตร แต่ไม่เกิน ๖๐ เซนติเมตร

๔) ปุ่มกดเรียกลิฟต์ ปุ่มบังคับลิฟต์ และปุ่มสัญญาณแจ้งเหตุฉุกเฉินต้องมีลักษณะ

ดังต่อไปนี้

(ก) ปุ่มล่างสุดอยู่สูงจากพื้นไม่น้อยกว่า ๙๐ เซนติเมตร ปุ่มบนสุดอยู่สูงจากพื้นไม่เกินกว่า ๑.๒๐ เมตร และห่างจากมุมภายในห้องลิฟต์ไม่น้อยกว่า ๔๐ เซนติเมตร ในกรณีที่ห้องลิฟต์มีขนาดกว้างและยาวน้อยกว่า ๑.๕๐ เมตร

(ข) มีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางไม่น้อยกว่า ๒ เซนติเมตร มีอักษรเบรลล์กำกับไว้ทุกปุ่ม เมื่อกดปุ่ม จะต้องมิเสียงดังและมีแสง

(ค) ไม่มีสิ่งกีดขวางบริเวณที่กดปุ่มลิฟต์

๕) มีราวจับโดยรอบภายในลิฟต์ โดยราวจับมีลักษณะดังนี้

(ก) ทำด้วยวัสดุเรียบ มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่เป็นอันตรายในการจับและไม่ลื่น

(ข) มีลักษณะกลมหรือมีลักษณะมนไม่มีเหลี่ยม โดยมีเส้นผ่านศูนย์กลางไม่น้อยกว่า ๓ เซนติเมตร แต่ไม่เกิน ๔ เซนติเมตร

(ค) สูงจากพื้นไม่น้อยกว่า ๗๕ เซนติเมตร แต่ไม่เกิน ๙๐ เซนติเมตร

(ง) ราวจับด้านที่อยู่ติดผนังให้มีระยะห่างจากผนังไม่น้อยกว่า ๔ เซนติเมตร มีความสูงจากจุดยึดไม่น้อยกว่า ๑๐ เซนติเมตร และผนังบริเวณราวจับต้องเป็นผนังเรียบ

๖) มีตัวเลข เสียง และแสงไฟบอกตำแหน่งชั้นต่างๆ เมื่อลิฟต์หยุด และขึ้นหรือลง

๗) มีป้ายแสดงหมายเลขชั้นและแสดงทิศทางขึ้นลงของลิฟต์ ซึ่งมีแสงไฟบริเวณโถงหน้าประตูลิฟต์และ ติดอยู่ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจน

๘) ในกรณีที่ลิฟต์ขัดข้องให้มีทั้งเสียงและแสงไฟเตือนภัยเป็นไฟกระพริบสีแดง เพื่อให้คนพิการทางการมองเห็นและคนพิการทางการได้ยินหรือสื่อความหมายทราบ และให้มีไฟกระพริบสีเขียวเป็นสัญญาณให้คนพิการทางการได้ยิน หรือสื่อความหมายได้ทราบว่าผู้ที่อยู่ข้างนอกมารับทราบแล้วว่าลิฟต์ขัดข้องและกำลังให้ความช่วยเหลืออยู่

๙) มีโทรศัพท์แจ้งเหตุฉุกเฉินภายในลิฟต์ซึ่งสามารถติดต่อกับภายนอกได้ โดยต้องอยู่สูงจากพื้นไม่น้อยกว่า ๙๐ เซนติเมตร แต่ไม่เกิน ๑.๒๐ เมตร

๑๐) มีระบบชุดไฟฟ้าสำรองสำหรับกรณีไฟฟ้าปกติหยุดทำงาน ลิฟต์จะไม่หยุดค้างระหว่างชั้น แต่จะสามารถเคลื่อนที่มายังชั้นที่ใกล้ที่สุดและบานประตูลิฟต์ต้องเปิดออกได้

๑๑) ภายในห้องลิฟต์ต้องมีระบบไฟฟ้าแสงสว่างฉุกเฉินและระบบพัดลมระบายอากาศซึ่งสามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่องไม่น้อยกว่า ๑ ชั่วโมง ในกรณีระบบไฟฟ้าปกติหยุดทำงาน

๑๒) ห้องลิฟต์ทุกชั้น (สองด้าน ขนาด ๑.๙๐ x ๒.๒๐ เมตร) เป็นแบบกรอบเหล็กปิดด้วยกระจกใสหนา ๕ มิลลิเมตร

/๔.๑.๒ ข้อกำหนดทางด้านเทคนิค


นายสุวิทย์ บุญสวัสดิการ
ปลัดเทศบาล

ว่าที่ รต. 
(ภาคภูมิ สุวรรณชมภู)
ผู้อำนวยการกองช่าง


(นายสุริยัญ รังหอม)
ผู้อำนวยการกองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม

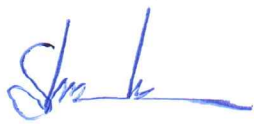
๔.๑.๒ ข้อกำหนดทางด้านเทคนิค

- ๑) ลิฟต์โดยสารระบบไฮดรอลิกจอด ๓ ชั้น แบบมีห้องเครื่อง จำนวน ๑ ตัว
- ๒) ขนาดน้ำหนักบรรทุกทุกไม่น้อยกว่า ๓๕๐ กิโลกรัม
- ๓) ประตูลิฟต์เป็นแบบบานเลื่อนสไลด์ซ้อน ๒ บาน แบบกรอบเหล็ก ปิดด้วยกระจกเทมเปอร์สีใส หนา ๕ มิลลิเมตร เปิด-ปิด AUTO เข้าออก ๑ ทาง บริการรับส่ง ๓ ชั้น ๓ ประตู
- ๔) ความเร็ว SPEED ไม่น้อยกว่า ๑ เมตรต่อ ๑ วินาที
- ๕) ระบบขับเคลื่อนแบบ CONTROLLER/AUTO/MANUAL ระบบคำสั่ง INVERTER เพิ่มความนุ่มนวลในการจอดชั้น
- ๖) ชุดกระบอกไฮดรอลิก ขับด้วยปั๊มไฮดรอลิก ๓๘๐ V. ๗ HP ๓ เฟส
- ๗) ชุดตู้ลิฟต์โดยสารแบบตู้ยกสูง แบบโครงเหล็ก ปิดด้วยกระจกเทมเปอร์ สีใส หนา ๕ มิลลิเมตร ทั้ง ๔ ด้าน
- ๘) ชุดระบบเซ็นเซอร์ประตู แบบเซ็นเซอร์ไมโครสแกนป้องกันบานประตุนับผู้โดยสารระหว่างเดินเข้าออกในตู้ลิฟต์
- ๙) พื้นตู้ลิฟต์ปูด้วยกระเบื้องยางลายหินอ่อน
- ๑๐) มีระบบ SAFETY LIMIT SWITCH ประตูลิฟต์ทุกบาน กรณีประตูปิดไม่สนิทลิฟต์จะไม่ทำงาน
- ๑๑) ได้ตู้ลิฟต์มีระบบ SAFETY BOX GOVERNOR ป้องกันสลิ้งขาดลิฟต์ร่วง
- ๑๒) มีระบบ UPS ไฟฟ้าสำรองเวลาไฟฟ้าดับ ตู้ลิฟต์จะลงมาจอดชั้นที่ใกล้ที่สุดโดยอัตโนมัติ
- ๑๓) ชุดปุ่มกดแผง COP บังคับลิฟต์ภายในตู้ลิฟต์แบบ STAINLESS STEEL มีจอไฟ LED บอกเลขตรงตำแหน่งชั้นจอด มีลูกศรบอกตำแหน่งขึ้นลง มีปุ่มกดเป็นตัวเลขพร้อมอักษรเบรลล์ (BRAILLE) มีปุ่มเร่งปิด(CLOSE) เร่งเปิด(OPEN) มีปุ่มหยุดฉุกเฉินแบบ EMERGENCY STOP พร้อมสัญญาณไฟ ALARM เสียงแจ้งเตือน มีโทรศัพท์โทรฉุกเฉินในตู้ลิฟต์และหน้าประตูลิฟต์ชั้น ๑
- ๑๔) ชุดปุ่มกดแผงบังคับลิฟต์หน้าชั้น ๑-๒-๓ แบบ STAINLESS STEEL มีจอไฟ LED บอกเลขตรงตำแหน่งชั้นจอด มีลูกศรบอกตำแหน่งขึ้นลง มีปุ่มกดเป็นตัวเลขพร้อมอักษรเบรลล์ (BRAILLE) รวม ๓ จุด
- ๑๕) ชุดไฟฟ้าแสงสว่างและพัดลมห้องลิฟต์แบบ LED AUTO TIMER
- ๑๖) ชุดรางลิฟต์เป็นแบบ T-SECTIONRAIL ส่งตรงจากโรงงานผู้ผลิต และออกแบบสำหรับใช้งานกับลิฟต์โดยเฉพาะ ตามมาตรฐานสากล มีอุปกรณ์เก็บน้ำมันตักกับตัวรางลิฟต์เพื่อให้มีการหล่อลื่น
- ๑๗) WIRE ROPE ๑๒ มิลลิเมตร
- ๑๘) การติดตั้งลิฟต์ต้องมี วิศวกรเครื่องกล และ วิศวกรไฟฟ้า ผู้ได้รับใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมประเภทสามัญวิศวกรขึ้นไป เพื่อเป็นผู้ออกแบบ ตรวจสอบ และรับรองการติดตั้งลิฟต์ให้เป็นไปตามกฎหมายและมาตรฐานความปลอดภัย

/๔.๑.๒ การรับประกันและการบำรุงรักษา


นายสุวิทย์ บุญสวัสดิ์กุล
ปลัดเทศบาล

ว่าที่ รต. 
(ภาณุ สุวรรณชนก)
ผู้อำนวยการกองช่าง


(นายสุริย์ รังหอม)
ผู้อำนวยการกองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม

๔.๑.๒ การรับประกันและการบำรุงรักษา

ผู้รับจ้างติดตั้งจะต้องรับประกันคุณภาพของลิฟต์และอุปกรณ์ที่ใช้ในการติดตั้ง ตลอดจนเทคนิคของการติดตั้งว่ามีคุณภาพมาตรฐานตลอดเวลาที่อยู่ในการรับประกัน ผู้รับจ้างติดตั้งจะส่งช่างที่มีความชำนาญทางด้านลิฟต์เพื่อทำการตรวจเช็คและปรับแต่งลิฟต์ให้มีประสิทธิภาพและใช้งานได้ดีตลอดเวลาเป็นประจำ โดยตรวจเช็คเซอร์วิสฟรีทุก ๓ เดือน ตลอดระยะเวลา ๑ ปี (ซ่อมฟรีไม่รวมอะไหล่และอุปกรณ์ลิฟต์) ถ้าหากลิฟต์เกิดขัดข้องเนื่องจากการใช้งานตามปกติ ผู้รับจ้างติดตั้งจะต้องมีช่างคอยบริการแก้ไขตลอดเวลา ๒๔ ชั่วโมง โดยไม่คิดมูลค่าใดๆตามเงื่อนไขในการรับประกัน

๕. ระยะเวลาดำเนินการ

ตั้งแต่เดือนกันยายน - ตุลาคม พ.ศ.๒๕๖๘

๖. ระยะเวลาส่งมอบของงาน

ไม่เกิน ๔๕ วัน หลังจากลงนามในสัญญาจ้าง

๗. เงื่อนไขการชำระเงิน

ชำระเงินครั้งเดียวเมื่อส่งมอบงานจ้างแล้วเสร็จ

๘. วงเงินในการจัดหา

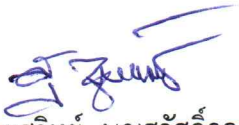
จำนวน ๙๖๐,๐๐๐.- บาท

๙. ผู้รับผิดชอบโครงการ

กองช่าง เทศบาลตำบลภูดิน ตำบลภูดิน อำเภอเมืองกาฬสินธุ์ จังหวัดกาฬสินธุ์

คณะกรรมการกำหนดขอบเขตและรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ

(ลงชื่อ)


(นายสุวิทย์ บุญสวัสดิ์กุลชัย)
ปลัดเทศบาล

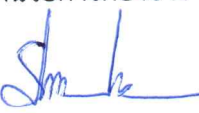
ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ) ว่าที่ร้อยตรี


(ภาคภูมิ สุวรรณชมภู)
ผู้อำนวยการกองช่าง

กรรมการ

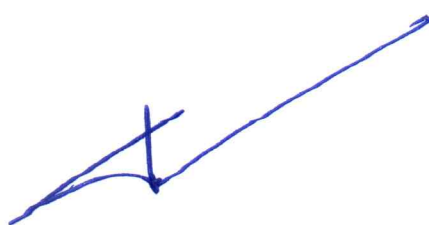
(ลงชื่อ)


(นายสุริย์ รุ่งทอม)

กรรมการ

ผู้อำนวยการกองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม

อนุมัติ


นายศรารุณ สรรารุณ
นายกเทศมนตรีตำบลภูดิน